



**Саморегулируемая организация Ассоциация специалистов в области строительства
«Союз Специалистов Строительства и Ремонта»**

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР В ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ СРО-С-075-20112009

Утверждено решением
Общего собрания членов Саморегулируемой
организации Ассоциации специалистов в области
строительства «Союз Специалистов Строительства и
Ремонта» № 18 от «05» августа 2016г.)

ПОЛОЖЕНИЕ

О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ

ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Саморегулируемой организации

Ассоциации специалистов в области строительства

«Союз Специалистов Строительства и Ремонта»

г. Москва
2016 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Настоящее Положение регулирует вопросы создания, размещения и использования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Ассоциации специалистов в области строительства «Союз специалистов строительства и ремонта» (далее – СРО «СССР» или Ассоциация).

1.2 Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации.

1.3 Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств представляет собой обособленное имущество, являющееся собственностью Ассоциации, которое формируется в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации, а также доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда.

1.4 Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств образуется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - конкурентные способы заключения договоров).

1.5 В установленном законом порядке Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов, в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса РФ.

2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

2.1. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется в обязательном порядке по решению Совета Ассоциации в случае, если не менее чем 30 (тридцать) членов Ассоциации подали заявления о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.2. Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов Ассоциации произведений количества ее членов, указавших в заявлении о намерении одинаковый уровень ответственности по обязательствам, и размера взносов в данный компенсационный фонд, установленного для данного уровня ответственности по обязательствам.

2.3. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена Ассоциации, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, устанавливается в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации и составляет:

- 1) двести тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- 2) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- 3) четыре миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- 4) семь миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- 5) двадцать пять миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.4. В случае, если Ассоциацией принято решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, то индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении о приеме в члены Ассоциации обязаны уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2.5. Член Ассоциации самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности обязан вносить дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств одновременно с подачей соответствующего заявления.

Член Ассоциации, не уплативший указанный в настоящем пункте дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.6. При получении от Ассоциации предупреждения о превышении установленного в соответствии с пунктами 2.3. настоящего Положения уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена Ассоциации, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в пятидневный срок с даты получения указанных документов обязаны внести дополнительный взнос в такой компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до размера взноса, предусмотренного Ассоциацией для соответствующего уровня ответственности по обязательствам члена Ассоциации в соответствии с пунктом 2.3. настоящего Положения.

2.7. Не допускается освобождение члена Ассоциации, подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда.

2.8. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случая перечисления зачисленных на счет Национального объединения саморегулируемых организаций (НОСТРОЙ) средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, сведения о которой исключены из государственного реестра, и из которой в Ассоциацию переходят индивидуальный предприниматель или юридическое лицо.

3. РАЗМЕЩЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

3.1. В целях сохранения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации средства этого фонда размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

3.2. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, внесенные на специальные банковские счета, используются на цели и в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ. Иные операции по специальным банковским счетам не допускаются.

3.3. Учет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ведется Ассоциацией отдельно от учета иного её имущества. На средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом саморегулируемой организации несостоятельной (банкротом).

3.4. В случае необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации срок возврата средств из указанных активов не должен превышать 10 (десять) рабочих дней.

3.5. Определение возможных способов размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации. На основании решения Общего собрания членов Ассоциации о размещении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации Президент Ассоциации организует непосредственное размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, выбор кредитных организаций для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии с настоящим Положением и законодательством Российской Федерации.

4. ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

4.1. Не допускается перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, за исключением следующих случаев:

- 1) возврат ошибочно перечисленных средств;
- 2) размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях их сохранения и увеличения их размера;
- 3) осуществление выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления субсидиарной ответственности,

предусмотренной пунктом 1.5 настоящего Положения (выплаты в целях возмещения реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса РФ;

- 4) уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях;
- 5) перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации Национальному объединению саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (НОСТРОЙ), в случаях, установленных действующим законодательством РФ.

4.2. Порядок возврата ошибочно перечисленных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

4.2.1. Решение о выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в случаях, предусмотренных пп. 1 п. 4.1.1. настоящего Положения, принимается Советом СРО «СССР».

4.2.2. Для получения денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в случае, предусмотренном пп. 1 п. 4.1.1. настоящего Положения, лицо, оплатившее взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, обращается в СРО «СССР» с письменным заявлением о возврате ошибочно перечисленных средств в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. В заявлении указываются:

- 1) дата составления заявления;
- 2) полное наименование юридического лица или фамилия, имя отчество индивидуального предпринимателя – лица, совершившего ошибочный платеж;
- 3) сумма ошибочно перечисленных денежных средств, дата их перечисления, а также реквизиты документов, на основании которых они были перечислены;
- 4) реквизиты банка и расчетный счет лица, сделавшего ошибочный платеж, для перечисления ошибочно уплаченных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

4.2.3. Заявление должно быть подписано лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица, доверенным лицом или индивидуальным предпринимателем.

4.2.4. К заявлению необходимо приложить документы, ссылка на которые имеется в заявлении, или их заверенные копии, в том числе: доказательства перечисления указанных средств в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, доказательства, подтверждающие ошибочность перечисления денежных средств в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а также в необходимых случаях доверенность.

4.2.5. В течение 15 (пятнадцати) дней с момента получения документов, указанных в п. 4.2.3-4.2.4. настоящего Положения, Президент СРО «СССР» осуществляет их проверку и выносит мотивированную рекомендацию «о возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств» или мотивированную рекомендацию «об отказе в возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств денежных средств». Указанная рекомендация не позднее 1 (одного) дня с момента вынесения направляется в Совет СРО «СССР».

4.2.6. Совет СРО «СССР» на ближайшем заседании обязан принять мотивированное решение о выплате средств из компенсационного фонда обеспечения договорных

обязательств или об отказе в выплате средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

4.2.7. Решение Совета СРО «СССР», принятое в соответствии с п. 4.2.6 настоящего Положения, направляется или вручается лицу, обратившемуся с заявлением о возврате ошибочно перечисленных средств в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его вынесения.

СРО «СССР» в течение 3 дней со дня принятия решения Советом СРО «СССР» о возврате ошибочно перечисленных средств обязано возвратить лицу, ошибочно перечислившему денежные средства, уплаченный им взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

4.2.8. Основаниями для отказа в выплате средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в случае, указанном в пп. 1 п. 4.1.1. настоящего Положения, являются:

- 1) непредставление членом СРО «СССР» в полном объеме всех документов, указанных в п. 4.2.3-4.2.4 настоящего Положения, или представление ненадлежащим образом оформленных документов;
- 2) опровержение представленных членом СРО «СССР» доказательств перечисления средств в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, полученное в ходе проверки СРО «СССР» представленных документов;
- 3) невыполнение членом СРО «СССР» своих обязательств по уплате взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в полном объеме. В этом случае перечисленные членом СРО «СССР» денежные средства засчитываются в счет его взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, при этом если сумма перечисленных средств больше размера взноса, то оставшаяся часть перечисленных средств является ошибочно уплаченной и возвращается члену СРО «СССР» в соответствии с настоящим Положением.

4.3. Порядок осуществления выплат в результате наступления субсидиарной ответственности Ассоциации по обязательствам его членов, возникшим по договору строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров

4.3.1. Порядок осуществления выплат из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в случае, предусмотренном пп. 3 п. 4.1. настоящего Положения, устанавливается настоящим Положением, а также иными внутренними документами СРО «СССР».

4.3.2. Выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в порядке субсидиарной ответственности Ассоциации по обязательствам его членов, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, производятся только при одновременном наличии следующих условий:

- 1) индивидуальный предприниматель или юридическое лицо на момент заключения договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, являлись членами Ассоциации;
- 2) причиной выплаты являются неисполнение или ненадлежащее исполнение членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- 3) имеется вступившее в законную силу решение суда общей юрисдикции или арбитражного суда, устанавливающее факт неисполнения или ненадлежащего исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, размер

- реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору строительного подряда, а также обязанность члена Ассоциации возместить данный вред;
- 4) недостаточность средств, полученных по договору страхования договорных обязательств члена Ассоциации, для возмещения причинённых им убытков (при условии заключения такого договора);
 - 5) отказ члена Ассоциации удовлетворить требование лица, которому причинен вред, или неудовлетворение членом Ассоциации такого требования в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты предъявления этого требования.

4.3.3. Член СРО «СССР» обязан незамедлительно (в любом случае – не позднее 5 (пяти) дней) при возникновении обстоятельств, вследствие которых могут быть в будущем осуществлены выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, (в т.ч. наличия претензий, судебных исков, обращений в третейские суды, возбуждении уголовных дел и административного производства), уведомить об этом СРО «СССР», и без согласования с Ассоциацией не предпринимать каких-либо действий, направленных на признание исков третьих лиц, заключения с ними мировых соглашений, осуществления выплат во внесудебном порядке и др.

4.3.4. Размер компенсационной выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по договорам строительного подряда по одному требованию о возмещении реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации обязательств по договору строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации функций технического заказчика при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства по таким договорам, заключенным от имени застройщика, а также неустойки (штрафа) по таким договорам не может превышать одну четвертую доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитан в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации, в зависимости от количества ее членов на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии с п. 2.3 настоящего Положения размера взноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого такого члена в зависимости от уровня его ответственности по соответствующим обязательствам.

4.4. Общий порядок осуществления выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

4.4.1. Для получения денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на основании вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда в случае, предусмотренном пп. 3 п. 4.1 настоящего Положения, взыскатель обращается в СРО «СССР» с заявлением о выплате средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, составленным в письменной форме.

4.2. Заявление должно быть подписано лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица, индивидуальным предпринимателем или представителем индивидуального предпринимателя, юридического лица, имеющим доверенность, выданную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

В случае подачи заявления физическим лицом заявление подписывается его законным представителем или представителем на основании доверенности, выданной в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.4.3. В заявлении о выплате средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств:

- 1) дата составления заявления;
- 2) полное наименование и место нахождения заявителя – юридического лица или фамилия, имя, отчество заявителя, адрес регистрации заявителя по месту жительства и данные документа удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя;
- 3) индивидуальный номер налогоплательщика – заявителя;
- 4) реквизиты банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;
- 5) основание выплаты (указание причиненного заявителю вреда, подлежащего компенсации);
- 6) наименование и место нахождения члена Ассоциации, по вине которого причинен вред заявителю;
- 7) сумма денежных средств, подлежащая выплате в возмещение, указанная в решении суда общей юрисдикции или арбитражного суда.

4.4.4. К заявлению о выплате средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств прилагаются следующие документы:

- 1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя или физического лица/документ, удостоверяющий право лица, подписавшего заявление от имени юридического лица, без доверенности действовать от его имени, либо доверенность на осуществление соответствующих полномочий, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- 2) подлинник или заверенная судом копия вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда о взыскании с члена Ассоциации вреда, причиненного заявителю в определенном размере, а также исполнительный лист;
- 3) документы, подтверждающие осуществление либо отказ в осуществлении страховой организацией страховой выплаты по договору страхования договорной ответственности члена Ассоциации (при условии заключения такого договора);
- 4) заверенная в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации копия выписки из единого государственного реестра юридических лиц/ копия выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (при подаче заявления юридическим лицом/индивидуальным предпринимателем);
- 5) по усмотрению заявителя могут быть приложены и иные документы.

4.4.5. Президент Ассоциации осуществляет все необходимые действия для проверки правомерности требования и получения страхового возмещения от Страховщика, застраховавшего договорную ответственность члена СРО «СССР», виновного в причинении вреда и/или от Страховщика, застраховавшего ответственность СРО «СССР» в тридцатидневный срок с момента получения заявления о выплате.

4.4.6. При необходимости Президент СРО «СССР» может запрашивать сведения, связанные с причинением вреда членом СРО «СССР» вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации обязательств по договору строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации функций технического заказчика при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства по таким договорам, заключенным от имени застройщика, у правоохранительных органов, банков, страховых компаний и других предприятий, учреждений и организаций, располагающих информацией об обстоятельствах причинения вреда, а также вправе самостоятельно выяснить причины и обстоятельства причинения вреда.

По решению Президента Ассоциации в случае необходимости предъявления дополнительных документов или необходимости осуществить выплаты страхового возмещения срок для принятия решения о выплате может быть продлен еще на 30 дней.

4.4.7. В случае принятия Президентом Ассоциации решения о правомерности выплаты денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств он направляет соответствующее извещение в Совет Ассоциации.

4.4.8. Совет СРО «СССР» на ближайшем заседании выносит мотивированное решение «о выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств» или «об отказе в выплате из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств». При рассмотрении указанного в настоящем пункте вопроса на заседании Совета СРО «СССР» могут быть приглашены лицо, обратившееся с заявлением о возмещении вреда, и член СРО «СССР» (или его представитель), указанный в заявлении в соответствии с п. 4.4.5 настоящего Положения.

4.4.9. Решение Совета СРО «СССР», принятое в соответствии с п. 4.4.8 настоящего Положения в течение 7 (семи) дней с момента его вынесения должно быть направлено или вручено лицу, обратившемуся за возмещением вреда, а также члену СРО «СССР», указанному в заявлении в качестве причинителя вреда.

4.4.10. Совет Ассоциации вправе отказать в выплате средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств заявителю по следующим основаниям:

- 1) вред, причиненный заявителю членом Ассоциации, возмещен в полном размере за счет средств члена Ассоциации, причинившего вред, и (или) страховых выплат;
- 2) лицо, указанное в заявлении в качестве причинителя вреда, не являлось членом Ассоциации на дату выполнения работ, повлекших за собой причинение вреда заявителю, либо:
 - действие свидетельства о допуске данного лица к указанным работам на эту дату было прекращено или приостановлено;
 - право данного лица выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства было приостановлено (за исключением случаев, когда договор строительного подряда, был заключен до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия;
- 3) к заявлению, не приложены документы, указанные в п. 4.4.4 настоящего Положения;
- 4) по представленному в Ассоциацию судебному решению с члена Ассоциации взыскивается неустойка, пени, штрафы и т.п. за невыполнение договорных или иных обязательств, а также иные денежные суммы, не образующие и не входящие в состав суммы причиненного вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполняемых членом Ассоциации.

4.5. Порядок осуществления выплат, связанных с судебными издержками

4.5.1. Выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, связанные с уплатой судебных издержек, понесенных судом при рассмотрении дела о возмещении вреда членом Ассоциации вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения им обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и государственной пошлины, производятся по решению Совета, принимаемого на основании соответствующего решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда.

4.5.2. Решение о выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств судебных издержек должно быть принято Советом не позднее 7 (семи) рабочих дней с момента получения вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда.

4.5.3. Срок выплаты средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии с п. 4.5.1 настоящего Положения не может превышать 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня принятия Советом соответствующего решения.

4.5.4. В случае если при рассмотрении дела о возмещении вреда, причиненного членом Ассоциации вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения им обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, возникает необходимость предварительного внесения Ассоциацией денежных сумм, подлежащих выплате свидетелям, экспертам и специалистам на счет, открытый Верховному Суду Российской Федерации, верховному суду республики, краевому, областному суду, суду города федерального значения, суду автономной области, суду автономного округа, окружному (флотскому) военному суду, управлению (отделу) Судебного департамента в субъекте Российской Федерации, а также органу, осуществляющему организационное обеспечение деятельности мировых судей (в соответствии с гражданским процессуальным законодательством (ст. 96 ГПК РФ), денежных сумм, подлежащих выплате экспертам и свидетелям на депозитный счет арбитражного суда (в соответствии с Арбитражным процессуальным законодательством (ст. 108 АПК РФ) или третейского суда, решение о выплате соответствующей суммы из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств принимается Советом незамедлительно.

4.5.5. В случае если судом в соответствии с гражданским процессуальным законодательством Российской Федерации (ст. 96 ГПК РФ) вынесено судебное постановление о возврате Ассоциации неизрасходованных денежных сумм, внесенных ей в счет предстоящих судебных расходов, полученные денежные средства возвращаются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на основании решения, принимаемого Советом не позднее 7 (семи) рабочих дней с момента вынесения указанного постановления.

4.5.6. В случае если судом, арбитражным судом, третейским судом вынесено решение о возмещении Ассоциации, понесенных по делу судебных расходов, присужденные судом денежные средства зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на основании решения Совета, принятого не позднее 7 (семи) рабочих дней со дня вступления данного судебного решения в законную силу.

5. ВОСПОЛНЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

5.1. При снижении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, лица, указанные в пунктах 5.2-5.3 настоящего Положения, в срок не более чем 3 (три) месяца должны внести взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в целях увеличения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением, исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам.

5.2. В случае, если снижение размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60.1 настоящего Кодекса, член Ассоциации, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения которым обязательств по договору строительного подряда осуществлялись такие выплаты, а также иные члены Ассоциации, внесшие взносы в такой компенсационный фонд, должны внести взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в установленный пунктом 5.1 настоящего Положения срок со дня осуществления указанных выплат

5.3. При осуществлении соответствующей выплаты в течение 3 (трех) рабочих дней Президент Ассоциации предъявляет требование о восполнении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств виновному лицу и предпринимает все

необходимые действия для взыскания соответствующих средств, в том числе, в судебном порядке. Виновный член Ассоциации (юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, членство которого в Ассоциации прекращено) обязан довести денежные средства в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в указанный в требовании Ассоциации срок, но не более чем в течение 15 (Пятнадцати) дней со дня осуществления указанных выплат.

5.4. В случае невосполнения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств за счет виновного лица в срок, указанный в п.5.3 настоящего Положения, до минимального, Президент Ассоциации созывает внеочередное общее собрание членов Ассоциации для рассмотрения вопроса о необходимости восполнения средств компенсационного фонда за счет взносов членов Ассоциации в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с целью увеличения его размера до минимального.

5.5. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с целью его восполнения принимается Общим собранием членов Ассоциации. В решении Общего собрания членов Ассоциации должно быть указано:

- 1) причина уменьшения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального;
- 2) размер дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с каждого члена Ассоциации;
- 3) срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств; при этом взносы должны быть внесены в установленный пунктом 5.1 настоящего Положения срок со дня осуществления указанных выплат.

6. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

6.1. Контроль за состоянием компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств осуществляется Президентом Ассоциации.

6.2. Информация о составе и стоимости имущества компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, а также информация о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда в целях обеспечения договорных обязательств обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а с «01» июля 2017 года, в том числе информация о кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств должна размещаться на официальном сайте Ассоциации в порядке, предусмотренном нормами действующего законодательства Российской Федерации.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. В случае, если принято решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, средства компенсационного фонда Ассоциации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в Ассоциации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

7.2. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат

зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (НОСТРОЙ), и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением ответственности Ассоциации по обязательствам ее членов, возникшим в случаях, предусмотренных статьей 60.1. Градостроительного Кодекса РФ.

7.3. Ассоциация в случае формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств не вправе в процессе своей деятельности принимать решение о ликвидации данного компенсационного фонда.

7.4. В процессе деятельности Ассоциации допускается снижение не более чем в 2 (два) раза минимального количества членов Ассоциации, выразивших намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров и уплативших взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, если такое снижение не привело к уменьшению размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, первоначально сформированного такими членами Ассоциации с учетом их фактического уровня ответственности по обязательствам.

7.5. Настоящее Положение вступает в силу с момента утверждения Общим собранием членов Саморегулируемой организации Ассоциации специалистов в области строительства «Союз специалистов строительства и ремонта».